



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUCÓN

Decreto N° 3833
Pucón, 25/11/2009

Dirección de Administración y Finanzas
AREA MUNICIPAL

La Alcaldía ha decretado con esta fecha lo siguiente.

Vistos :

- 1.- El Presupuesto de Ingresos y Gastos aprobados para el presente año.
- 2.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695. Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades Aprobado por DFL N°1 2006 Interior.
- 3.- Decreto Exento N° 1405 emitido con fecha 17 de agosto del año 2009, que delega la función de Firma por orden de la Sra. Alcaldesa al Administrador Municipal.

DECRETO

La Dirección de Administración
Y Finanzas, pagara a Don
La cantidad de \$

: JORGE FABIAN QUINTANA WILLIANS Rut 007998328-4
: 4,139,761 CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL
SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS
: 2° ESTADO DE PAGO PATIO TECHADO ESCUELA PALGUIN
: 25/11/2009

Por concepto de
Fecha de Pago

DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	MONTO \$
FACTURA	105	23/11/2009	4,139,761

Anótese comuníquese y Archívese.

Contabilícese el presente gasto a las cuentas Presupuestarias que se indican.

CÓDIGO CUENTA	DETALLE	DEBE	HABER
215-31-02-004-000-000	Obras Civiles		4,139,761
571-02-00-000-000-000	COSTOS DE PROYECTOS	4,139,761	
215-31-02-004-000-000	Obras Civiles	4,139,761	
111-02-01-000-000-000	BANCO MUNICIPAL		4,139,761
Sumas Iguales		8,279,522	8,279,522

REFRENDACION

Cuenta	215-31-02-004-000-000		
Presupuesto Vigente	676,924,000		
Total Comprometido	483,087,062		
Saldo x Comprometer	193,836,938		

SECRETARIA MUNICIPAL

ADMINISTRADOR

DIRECCION DE
CONTROL

DIRECTOR DE CONTROL

DIREC. DE ADM. Y FINANZAS

Pucón
ciudad del SUR de CHILE

Avda. Bernardo O'Higgins 483 Pucón. Fono: (45) 293000 Fax: 293085 Email: pucon@munitel.cl

JORGE FABIAN QUINTANA WILLIAMS
Arrendamiento y Administración de Bienes
Inmuebles, Constructores, Construcción de
Viviendas, Contratista y Sub-Contratista
Pasaje Esperanza 234
PUCON

RUT: 7.998.328-4
FACTURA
Nº 000105

Fecha Vigencia Emisión Hasta 31 Diciembre 2009.
S.L.I. VILLARRICA

23 de Noviembre de 2009

Señor: Municipalidad de Pucón RUT: 68191600-6

Dirección: Avenida O'Higgins 483 Teléfono: _____

Giro: _____ Comuna: Pucón Ciudad: Pucón

Guía de despacho Nº _____ de Fecha _____ Cond. de Venta _____

Por lo siguiente: a: **JORGE FABIAN QUINTANA WILLIAMS** D E B E

CANTIDAD	DETALLE	P. UNITARIO	TOTAL
37000	PAGO Nro 2		
	obra: "PATIO TOSTADO ESCUELA		
	PALPUN, Pucón"		
SON	cuatro millones cuarenta y nueve mil		
	setecientos sesenta y uno Pesos	VALOR NETO \$	3478791.1
Nombre:	R.U.T.:	% IVA \$	60970.1
Fecha:	Recinto:	Firma:	TOTAL \$ 4.139.761.1

"El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s)."

ORIGINAL CLIENTE



Municipalidad de Pucón
Dirección de Obras Municipales

ORD. : N° 945.-
ANT. : Decreto Ex. 1482/2009
MAT. : 2° Estado de pago

PUCON, 23 de Noviembre de 2009.-

A : Dirección de Administración y Finanzas

DE : Dirección de Obras

Adjunto remito a Usted para que se realice el pago de la factura N° 105 por un monto de \$ 4.139.761.- (Cuatro millones ciento treinta y nueve mil setecientos sesenta y un pesos), correspondientes al 2° estado de pago de la obra "Construcción Patio Techado Escuela Palguín, Pucón" según contrato suscrito entre la Municipalidad y el Sr. Jorge Fabian Quintana Williams, y equivalente al 100% del contrato.

Lo anterior se informa conforme a lo dispuesto en el Sexto numeral del contrato de ejecución de obra.

Saluda atentamente,

Andrés Vásquez Sepúlveda
Constructor Civil
Director de Obras Municipales (s)

AVS/camf

Distribución:

- **Dirección de Administración y Finanzas**
- **Expediente contrato**
- **Archivo**

MUNICIPALIDAD DE PUCÓN	
DIRECC. DE ADM. Y FINANZAS	
OBLIGADO N°	7218
DEVENGADO N°	5328
DECRETO N°	
215-31-02-004	
(A-3-39)	



GOBIERNO DE CHILE
DIRECCIÓN DEL TRABAJO

N°:

0905 / 2009 / 1031

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
██████████	JORGE FABIAN QUINTANA WILLIAMS	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
██████████	JORGE FABIAN QUINTANA WILLIAMS	
DOMICILIO		
PASAJE ESPERANZA 234		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
09	PUCÓN	(45) 444939
CORREO ELECTRÓNICO		
fiquintana@gmail.com		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
OBRAS MENORES EN CONSTRUCCIÓN (CONTRATISTAS, ALBAÑILES, CARPINTEROS)		

2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

N° MULTA	N° U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

— NO REGISTRA —

DEUDA PREVISIONAL (BOLETIN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

— NO REGISTRA —

RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETIN DE INFRACTORES)

N° RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

— NO REGISTRA —

3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 03/12/2009, siendo válido en todo el territorio nacional.

INSPECTOR DEL TRABAJO
ICT VILLARRICA

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://ventanilla.dt.gob.cl/tramitesenlinea/tramite/inicio2.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificación de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Certificado Contratista")

c705Ykb8



/

Distribución
Interesado
U. de Fiscalización
Of. de Partes

Generado 18 Nov 2009 11:06:35

ESTADO DE PAGO N° 2

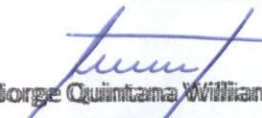
Obra: Construcción Pabellón Techado Escuela Patquín Bajo
Propietario: Municipalidad de Pucón
Dirección: Ruta CH 199, Camino Pucón Curarehue Km 22.
Comuna: PUCÓN

DETALLE	unidad	cantidad	P. unitario	Total	% Ejecutado	A pagar
MOVIMIENTO DE TIERRA	GL	1	126.050	126.050	100	126.050
FUNDACIONES						
Excavaciones	m3	6	2.118	12.711	100	12.711
Hormigón Dados Fundación	m3	6	49.160	294.958	100	294.958
Moldaje sobrecimiento	m2	21	5.420	113.824	100	113.824
ESTRUCTURA ACERO						
Marcos	UNIDAD	9	167.496	1.507.464	100	1.507.464
vigas	UNIDAD	16	32.269	516.303	100	516.303
Costeneras	UNIDAD	88	5.714	502.857	100	502.857
Arriostamiento (Fierro de 8)	UNIDAD	24	1.387	33.277	100	33.277
Pernos Union	UNIDAD	230	672	154.622	100	154.622
Pernos Auto perforantes	UNIDAD	1000	44	43.697	100	43.697
pletinas en pilares	UNIDAD	18	23.456	422.208	100	422.208
fronton perfil C 100x50x2mm	UNIDAD	40	5.714	228.571	100	228.571
ESTRUCTURA TECHO				-		
Zinc 0,35 mm x 3 mts	PLANCHAS	100	7.600	760.000	100	760.000
Fibra de Vidrio	PLANCHAS	42	5.378	225.882	100	225.882
Cumbrera	UNIDAD	1	28.067	28.067	100	28.067
HOJALATERIA				-		
Canales y bajadas	ml	64,8	3.500	226.800	100	226.800
Cumbreras	ml	25	4.748	118.697	100	118.697
MANO DE OBRA				-		
Soldador Calificado	un	3	300.000	900.000	100	900.000
Montaje	gl	1	1.323.400	1.323.400	100	1.323.400
ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	gl	1	168.067	168.067	100	168.067
			Subtotal	7.707.457		7.707.457
			Utilidad	2.802.758	100	2.802.758
			TOTAL	10.510.215		10.510.215
			IVA	1.996.941		1.996.941
			TOTAL	12.507.156		12.507.156

E. pago anterior - 6.491.321

total retencion 15% - 1.876.074

Total E. pago 2 4.139.761


Jorge Quintana Williams
7.998.328-4

Jorge Quintana Williams
CONSTRUCTOR CIVIL

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PreviRed.com, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) CARLOS EDUARDO ROA ARANCIBIA, Rut: 8.112.307-1, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador JORGE FABIAN QUINTANA WILLIAMS , Rut: 7.998.328-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previRed.com

Institución de Previsión	Mes y año Remuneraciones	Remuneración Imponible	Monto Cotizado	Fecha de Pago	Nº Folio Planilla
HABITAT (COTIZACION OBLIGATORIA)	Octubre 2009	\$330.000	\$43.659	08/11/2009	2002200910059477
HABITAT (AFC)	Octubre 2009	\$330.000	\$9.900	08/11/2009	2002200910059477
IPS (COTIZACION FONASA)	Octubre 2009	\$330.000	\$23.100	08/11/2009	0000000037788238
ISL (EX - INP) (COTIZACION ACCIDENTE DEL TRABAJO)	Octubre 2009	\$330.000	\$11.550	08/11/2009	0000000037788238

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PreviRed.com y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Rosita Ackermann O.
Gerente General

Certificado Electrónico
18/11/2009
10:04:58
PreviRed.com

* Pago conforme Circulares 1888, de 08.03.2001 y 1143, de 04.10.2000, de la Superintendencia de Seguridad Social y Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones, respectivamente.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PreviRed.com, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) JUAN ARSENIO SAN MARTIN FERREIRA, Rut: 9.241.015-3, por los periodos e instituciones de prevision que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador JORGE FABIAN QUINTANA WILLIAMS , Rut: 7.998.328-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

Institución de Previsión	Mes y año Remuneraciones	Remuneración Imponible	Monto Cobrado	Fecha de Pago	Nº Folio Planilla
ING CAPITAL (COTIZACIÓN OBLIGATORIA)	Octubre 2009	\$450.000	\$59.895	08/11/2009	2008200910054461
ING CAPITAL (AFC)	Octubre 2009	\$450.000	\$13.500	08/11/2009	2008200910054461
IPS (COTIZACIÓN FONASA)	Octubre 2009	\$450.000	\$11.500	08/11/2009	0000000077788238
ISL (EX - INP) (COTIZACIÓN ACCIDENTE DEL TRABAJO)	Octubre 2009	\$450.000	\$15.750	08/11/2009	0000000037788238

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de prevision, se encuentran en el portal de internet de PreviRed.com y, conforme se establece en dictamen N° 3675/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultaneo de cotizaciones previsionales que se debían mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Jorge Fabian Quintana Williams
Representante Legal

Certificado Electrónico
18/11/2009
10:49:21
PreviRed.com

* Pago conforme Circulares 1688, de 06.03.2001 y 1142, de 04.10.2008, de la Superintendencia de Economía Social y Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones, respectivamente.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

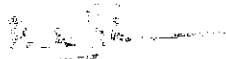
La empresa PreviRed.com, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) JULIO ANDRES LOPEZ LOPEZ, Rut: 12.991.105-0, por los periodos e instituciones de prevision que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador JORGE FABIAN QUINTANA WILLIAMS, Rut: 7.998.328-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

Institución de Previsión	Mes y año Remuneraciones	Remuneración Imponible	Monto Cotizado	Fecha de Pago	Nº Folio Planilla
PROVIDA (COTIZACION OBLIGATORIA)	Octubre 2009	\$189.000	\$25.345	08/11/2009	2005200910090339
PROVIDA (AFC)	Octubre 2009	\$189.000	\$5.670	08/11/2009	2005200910090339
IPS (COTIZACION PLANASA)	Octubre 2009	\$189.000	\$12.230	08/11/2009	0000000007788238
ISL (LX - INP) (COTIZACION AUTUENTE DEL TRABAJO)	Octubre 2009	\$189.000	\$6.615	08/11/2009	0000000007788238

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de prevision, se encuentran en el portal de internet de PreviRed.com y, conforme se establece en dictamen N° 3673-181, de 4 de octubre de 2009, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultaneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.



Jorge Fabian Quintana Williams
Empleador

Certificado Electrónico
18/11/2009
10:49:21
PreviRed.com

*Pago conforme CIRCULAR 1666, de 06.03.2001 y 1143, de 04.10.2000, de la Superintendencia de Seguridad Social y Superintendencia de Administradoras de Fondos de Previsiones, respectivamente.

