

# MUNICIPALIDAD DE PUCON

## SECRETARIA MUNICIPAL

### ACTA SESION EXTRA-ORDINARIA N° 006

#### CONCEJO MUNICIPAL DE PUCON

FECHA: 6 de Octubre del 2017

HORA: 09:26 Hrs.

PRESIDE: Presidente Carlos Barra Matamala

ASISTEN: Sr. Cristian Hernández Schmidt, Sr. Julio Inzunza San Martín, Sr. Juan Matus Castillo, Sr. Natalio Martínez Soto, Juan Carlos Gallardo Navarrete y Sr. Omar Cortez Quintana.

Secretaria (S) Sra. María Victoria Román.

#### TABLA :

- Entrega Propuesta del Presupuesto Municipal 2018
- Puntos Varios

#### DESARROLLO

En nombre de Dios y de la Patria el Sr. Presidente y H. Concejo Municipal de Pucón, da inicio a la reunión Extra-Ordinaria de Concejo N° 08 de fecha 6 de Octubre de 2017.

**Sr. Cortez:** Solicita poder hacer llegar en formato Excel páginas N°21 y 22 vía correo durante el día.

**Sr. Hernández:** Solicitó de acuerdo en concejo pasado, que el Sr. Administrador entregaría lo que integraban los programas 2018, tiene entendido que algunos llegaron con desfase y no fueron recibidos, quizás consulta si le es permitido solicitarlo directo a los funcionarios

**Sr. Presidente:** Se debería pedir como acuerdo de concejo, como Cuerpo Colegiado.

**Sr. Cortez:** Opina que pueden haber propuestas de funcionarios, incluso una propuesta del DIDEKO, pero quien acciona y quién elige el Presupuesto es este cuerpo colegiado y esta atribución no se la delegara a funcionarios Municipales, es una atribución que le confiere la Ley, por la que la hará práctica, si hubo un plazo para poder entregar, por lo que discrepa con el Concejal Hernández.



**Sr. Presidente:** Otorga las felicitaciones al Sr. Administrador, por la responsabilidad para trabajar solo con respecto al trabajo del Presupuesto, le da los agradecimientos por la entrega a la fecha que correspondía.

**Sr. Administrador:** Quiere mencionar que estos agradecimientos son en conjunto a la cooperación de los funcionarios Sr. Víctor Riquelme, Sra. María Victoria Román y Sra. Marcia Ortega.

**Sr. Cortez:** Considera que tenemos una administración seria, hoy en día las confianzas son muy importantes, a pesar que a veces han habido errores.

**Sr. Hernández:** Esta a la espera que se le haga llegar todas las actividades del año 2018, se sabe que llegaron todos.

**Sr. Administrador:** La única que ha llegado a tiempo es la de la Coordinación Programa Mapuche.

**Sr. Cortez:** opina que quien sanciona es este cuerpo colegiado, no se suma a lo que esta solicitando el Concejal Hernández.

**Sr. Inzunza:** Le gustaría tener una Planificación de los programas, considera que hay varias cosas que se van haciendo de forma improvisada, sobre la marcha, hay que ver cómo va el cumplimiento con el programa, lo mínimo es que estén refrendados por sus Directores, y luego presentados al Alcalde.

**Sr. Presidente:** El concejo tiene la facultad de pedir la exposición de la planificación de cada departamento.

**Sr. Hernández:** Aclara que es lo mismo que esta solicitando, pero que sea por escrito.

**Sr. Martínez:** Considera que este presupuesto debe tener una visión social, apoya al concejal Hernández, da como ejemplo la Clínica Móvil, es bueno analizar con los departamentos, hay que realizar un análisis en profundo.

**Sr. Presidente:** El plazo para su aprobación es hasta el día 15 de Diciembre 2017.

**Sr. Inzunza:** Considera importante considerar incluir el financiamiento para la Clínica Dental en el Presupuesto 2018.

**Sr. Cortez:** Quiere consultar si existirá la voluntad política para medidas de Puntos Varios como por ejemplo Cancha calle Brasil, Luminarias, Tableros nuevos, Marcador del Gimnasio Municipal, se pudiera dejar esto reservado para llegar a gestionar lo presentado.

#### **Presentación Puntos Varios:**

**Sr. Hernández:**

1.- Extensión del Parque Municipal hacia el río, este camino necesita un tratamiento de forma distinta. Hay compromisos pendientes, seria bueno verlo con el nuevo gobierno que venga.

**Sr. Presidente:** El sistema de la global esta obsoleto, habría que rediseñar ese plan para contratar a la Global, para nuestra comuna no tiene ningún objetivo.



2.- Vecinos de Huife Alto hacia Pucón se quejan que el primer traslado no se hace.

3.- La Cancha de Tennis tendrá alguna mejora.

**Sr. Administrador:** Se reparara este año.

4.- Cual seria la mejor forma de incidir en la Sede de los Jubilados, hoy en día no tiene ninguna vinculación con el espacio físico, Sr. González no realiza ninguna rendición de acuerdo a lo señalado por Sra. Raquel quien realizo un reclamo en una entidad en Villarrica, lo cual hace un aprovechamiento del bien.

**Sr. Matus:** Sostuvo una conversación con el Señor Alcalde acerca de lo mismo, y lo que se ha logrado averiguar que existe un documento tipo estatuto en la ciudad de Santiago, por lo que se esta dependiendo de las gestiones encomendadas por el Abogado Sr. Cristian Águila.

**Sr. Presidente:** Debe ir al Archivo Nacional en busca de este documento.

5.- Solicita conocer, comparar para resolver y aprobar este Presupuesto.

**Sr. Inzunza:**

1.- Consulta qué pasa con la Pista Atlética del estadio.

**Sr. Harry Soldan:** Responde a que se esta trabajando con el Departamento de Aseo y Ornato para ornamentar, se están haciendo las gestiones para conseguir la tierra, esto para complementar los trabajos que dejó de hacer la empresa contratada.

2.- Le gustaría saber en qué van las gestiones de la exposición de personas de la universidad Católica de Santiago, habrán hecho llegar el Convenio, ya que es un tema que nos puede bajar el costo en una Consultoría de Proyectos, le gustaría indagar al respecto.

3.- En qué Irán gestiones en un acuerdo comprometido concejos pasados, donde se instruyó para realizar un estudio Jurídico por una reposición de una Sede en Relicura, se tomó el acuerdo de realizar un Informe Jurídico que posteriormente nos presentarían, estos vecinos no cuentan con una ronda médica, por lo que deben dirigirse a San Luis, la propuesta era realizar un móvil.

4.- En los meses de Abril o mayo plantó tema de las malas condiciones de infraestructura de la Escuela Ex- Lago Azul, se comprometió el Director de Educación en aquella oportunidad que había un Proyecto en ejecución a finales del año 2017, le gustaría saber en qué va este proyecto.

**Sr. Víctor Riquelme, Director de SECPLAC:** Informa que esta postulado el PMU, y al Ministerio de Educación, el proyecto no debería tener observaciones técnicas.

**Sr. Inzunza:** Le gustaría saber nombre del Proyecto, lugar, solicita entrega de copia.

5.- Sería bueno abordar tema sector Escuela Los Riscos, ese tramo pertenece a la Global, hay una Alcantarilla con un riesgo tremendo, 50 Mts antes de entrar a la Sede, sería bueno colocar unos 2 mts más de alcantarilla, y hacerle un relleno.



6.- Hay un tema de Derechos de Aseo, se habrá trabajado para rebajar los montos, de acuerdo a lo que se había conversado en concejos pasados.

**Sr. Presidente:** Si se trabajó y se llegó al resultado de 2 opciones; que las personas afectadas demanden al municipio a través de los tribunales, organismo Asistencia de la Corporación Judicial, o llegar a un acuerdo de pago.

7.- Quiere realizar un agradecimiento y reconocimiento al equipo de funcionarios de la Casa de la Cultura en relación a actividad organizada el pasado 30 de Septiembre, Tarde de la Chilenidad, por el reconocimiento realizado a pareja campeones de Cueca de nuestra comuna, espera que actividades como esta se sigan realizando.

**Sr. Matus:**

1.- Vecinos del sector El Triunfo están preocupados por trabajar con una vereda, ellos desean aportar con el adocroto.

**Sr. José Luis Styl:** Responde que 200 mts serían los factibles para hacer la vereda.

2.- Sigue siendo su preocupación la seguridad en Playa Grande, hay que olvidarse del apoyo de los Marinos, no les ve un interés de su parte para darle una solución del problema. Tendremos una contra propaganda si llega a ocurrir algo que sea de lamentar.

**Sr. Inzunza:** A su parecer el nuevo Capitán de Puerto manifiesta una actitud muy distinta a los anteriores que ha tenido nuestra comuna, se percibe muy lejano, no puede militarizar tanto su actitud, debe tener una mayor integración.

**Sr. Cortez:** Comparte plenamente la percepción del Concejal Inzunza, tanto en forma y lugar, a su manera de ver ellos apuntan hacia otro lado, la idea sería realizar y trabajar en una mesa de trabajo en base al diálogo, el tema de La Poza no es fácil, pero los marinos se excluyen al tema.

**Sr. Presidente:** Informa que a raíz del tema planteado logró obtener recursos para hacer el mejoramiento de la iluminación, que esta sea de una forma más potente, y de alguna forma así disminuir en parte la inseguridad.

#### **Expone Sr. Víctor Riquelme Tema del Agua**

El tema esta entrampado en un tema jurídico, ya que los caminos no son públicos, son privados por tanto no se pueden incorporar recursos públicos a éstos, hay algunos que son públicos hasta los 200 mts, los que existían hasta el año 1994 dentro del Plan regulador actual, desde rotonda oriente hacia Caburgua, la gran mayoría salieron después.

El Triunfo son 200 mts cúbicos, y Pasaje Meza es privado, se han estado sosteniendo bastantes reuniones con Aguas Araucanías con la Unidad de proyectos, harán modificaciones en los FRIL, harán proyectos para pasaje El Triunfo y para Meza, ahora se está a la espera que entreguen los presupuestos.



Se esta planteando hacer un Pilón Municipal, lo que significa que Aguas Araucania facturara a la Municipalidad, implica además que la inversión también la realiza la municipalidad, los vecinos se conectarán a este Pilón lo que deberán suscribirse a un Convenio, como se ha visto el ejemplo en otras municipalidades, los comité les pagan la cuenta a la municipalidad.

**Sr. Martínez:**

1.- Sostuvo una reunión con la Unión Comunal Rural donde se abordó el tema de Matriculas en los Jardines Infantiles disponibles para el sector Rural, la idea es verlo con el Director del Departamento de Educación, específicamente con el caso de la Sra. Zúñiga ya que no encontró ni en San Pedro, tampoco en Carileufu, la idea es que se le de prioridad a la gente del sector.

**Sr. Hernández:** A su apreciación esto de dar la prioridad a la gente del sector rural sería un acto de discriminación, considera que lo planteado es inaplicable.

**Sr. Administrador:** Informa que el Director de Educación ha planteado la posibilidad de que se haga una estructura de atención de transporte escolar, y que éstos funcionen en torno a un establecimiento, se está trabajando en esta idea para ser presentada en el mes de marzo del próximo año.

**Sr. Cortez:** Le gustaría oficiar para ser asesorado por algún profesional acerca del tema de la Desmunicipalización.

2.- Pasarela de Quelhue, la baranda de un lado se quebró, por lo que es un peligro latente, y es de prioridad intervenirlo antes del verano considerando el número de turistas que visitan el lugar.

**Sr. Presidente:** Solicita a SECPLAC que realice un proyecto de mantención de la pasarela.

3.- Conversó con Dirigente de Los Arrayanes, solicita hacer una torre en los terrenos, hacer una cancha de skate, la idea es realizar una reunión y explicar si es factible o no de poder realizar.

**Sr. Cortez:** Considera que skate Park fue utilizado en épocas de campaña, y se politizó, a raíz de este suceso político quedó en un lugar del olvido, se botó, no tiene ninguna utilidad el día de hoy, solicita que a través de los Departamentos de OMJ, OPD se vean acciones de mejoramiento y poder darle una vuelta, hubo un error en ejecución, pero hay que darle una reutilización.

4.- Solicita que el Sr. Francisco Carvacho pueda asistir al Comité de salud Menetue Alto, ya que tienen una problemática con la luz.

5.- En Caburgua aún no hay un Delegado, existen 2 Juntas de Vecinos que han realizado un mano a mano en un Operativo de limpieza, pero de la Municipalidad no han recibido ningún llamado, situación que los tiene molestos.

6.- El Club del Lago realizó una inversión en la realización de hacer un Pozo para sacar agua, pero no se encuentra inscrito, sería bueno que el Abogado inscriba este derecho, ya que es un recinto municipal.

7.- Conversó con vecinos tema de las Barcazas no cumplen el servicio como corresponde, no llega donde los vecinos necesitan.



8.-Solicita la posibilidad de pedir a la Global o Seremi tener el contrato, y ver los procedimientos.

9.- Caminos en San Luis Alto, Menetue Alto, Iglesia Evangélica, hay un puente destrozado.

**Sr. Cortez:** Considera que siempre están con la disposición con los Dirigentes Rurales, pero las invitaciones no llegan.

**Sr. Martínez:** Las reuniones son los primeros sábados de cada mes a las 10:00 Hrs, a él tampoco le llegan las invitaciones por escrito.

**Sr. Inzunza:** Este cambio lo acaba de saber, ya que antes era el último sábado de cada mes, pero no se lo han hecho saber.

10.- Solicita un informe de los empresarios que prestan Transportes de servicios al municipio.

**Sr. Gallardo:**

1.- Le gustaría saber en qué etapa se encuentra el licenciamiento de las maquinarias de la Municipalidad.

**Sr. Presidente:** El 12 de octubre se cierra el proceso, por lo que al 12 de noviembre deberían ya estar en el municipio.

2.- Tema del Comercio Ambulante, habrá ya una previa conversación de dotación de Carabineros.

**Director de Seguridad Pública, Ignacio Quiroz:** Existe ya un Convenio entre Carabineros y la Armada, se solicitará que 4 Carabineros intervengan en el tema del Comercio Ambulante.

**Sr. Presidente:** Se tendría que tener en funcionamiento una Comisión de Servicios de Temuco o Villarrica, un encargado que se dedique exclusivamente en solicitar Resolución Sanitaria y también alguien de Impuestos Internos.

También averiguar de ver un Convenio con el Servicio de Salud para hacer una medición de ruidos molestos, es conveniente hacer esto en una campaña de prensa y hacer un llamado a las personas a no consumir alimentos que no se encuentren con su Resolución Sanitaria al día.

**Sr. Cortez:** Nuestro problema del Comercio ambulante no son Las Caseritas, es con los Artesanos que llegan y se colocan afuera del Correo, incluso con sus Familias.

3.- Quiere abordar tema de un Funcionario Municipal que fue detenido por hurto en un supermercado de la Comuna.

**Sr. Presidente:** En relación al tema apela a la voluntad del Concejo como Cuerpo Colegiado. No seguirá trabajando en el Municipio, se está viendo la posibilidad que su Señora se le otorgue la posibilidad de seguir trabajando al 31 de Diciembre, les solicita a los Concejales que le ayuden a tomar una decisión en conjunto.

**Sr. Gallardo:** Considera que hay que darle un tiempo prudente hasta que termine su contrato.



**Sr. Cortez:** Lamenta que un Funcionario Municipal este involucrado con algo así, los antecedentes son insuficientes al día de hoy, esta averiguando en más detalles, considera que para sancionar hay que reunir lo máximo de antecedentes, debemos dar una señal de probidad no menor.

**Sr. Presidente:** Coloquemosle en un plazo de todo el resto de días que queda del mes.

**Sr. Hernández:** Se coloca en el lugar de la persona, y es triste, endosar la responsabilidad a los Concejales de un funcionario puede ser y esta dispuesto a colaborar y dar su opinión, pero de lo que haga un funcionario después de su horario laboral hacia afuera considera que no es un tema que tenga que ver con una decisión de este concejo, en relación al desmedro del patrimonio municipal se ha conversado muchas veces y hay sueldos sobre sueldos, contrataciones, pagos de mas, pagos injustificados, gastos por errores administrativos, considera que en este tipo de cosas deberíamos ponernos todos de acuerdo como concejo y decidir al respecto. Esta persona tiene una presión inmensa familiar y venia realizando bien su trabajo, considera que por primera vez el Centro de Negocios estaba funcionando como una oficina decente, retomó temas pendientes que nadie lo había realizado, hoy en día nos encontramos como jueces tratando de hacer un veredicto y lo encuentra triste, ya que ha visto que se ha manejado el tema de querer sacarlo rápidamente, es también a considerar que esta vinculado a trabajar con personas que no quieren ir a trabajar, caso Srta. María Tonk, Sr. Marcelo Rivera, lo considera lamentable, si de él dependiera es partidario de que trabaje tranquilo y que lo dejen de cuestionar y de amenazar, de existir antecedentes que lo traigan al concejo pero hablar las cosas con claridad, el tema administrativo es una cosa, el tema personal es otra.

**Sr. Inzunza:** No se pronunciara al tema, el que tiene la responsabilidad de despedir es el Señor Alcalde, tendrán que traer los antecedentes al Alcalde.

**Sr. Cortez:**

1.- Concejo en Sector Rural, y el segundo punto con respecto a la transmisión de los Concejos por un programa televisivo.

**Sr. Presidente:** Se dará un plazo de 8 días a dar una fecha y lugar de sesionar en la parte Rural.

3.- Ruidos molestos informados que no quedaron en acta, circuito adyacente en cancha de Motocross, se deberán llegar a acuerdos con el Club y los dueños del lugar, y llegar acuerdos en horarios de entrenamiento para no alterar la vida cotidiana de las personas.

4.- Infraestructura de Casa de la Cultura en mal estado.

5.- Nos encontramos a menos de 2 meses de finalizar el año y la idea es hacer una Conmemoración al Centenario de Violeta Parra. Solicita oficiar al Departamento de Educación para que acerquen e involucren a los Colegios para realizar una celebración en relación a esta conmemoración.

6.- Hay un decreto u Oficio de demolición de Terrazas, le tiene preocupado la esquina de calle Fresia con calle Brasil, Copec, los estacionamientos que usa el restaurante, con autos detenidos hacen un peligro, colocar al menos un “No Estacionar”.

7.- Recepcionó una carta Denuncia de parte de la Apoderada Sra. Lorena Reyes, solicita recibir de parte del Departamento de Cultura un informe, hay cuestiones que tenemos que normar donde hay niños involucrados.



**Sr. Inzunza:** En relación al tema quiere solicitar al Señor Alcalde una investigación Sumaria para hacer la investigación.

Deberíamos sesionar antes de fin de mes el tema de la Ordenanza con respecto a valores, en lo posible la entrega de la propuesta.

**Sr. Martínez:** Le gustaría saber si al empresario al cual se le realizó Contrato para el estacionamiento implementado en Parque Municipal para Fiestas Patrias, dispuso de guardias contratados de acuerdo a lo informado en su propuesta ya que se ha sabido que habían Haitianos trabajando para el cobro de las entradas, y se endosaba la responsabilidad al municipio en caso de robo.

Se realiza entrega por parte de Asesor Jurídico Sra. Bhama Zúñiga de un manual a cada Concejal acerca de Demanda Laboral de Funcionaria Aglaya Opperman.

**Mensajes del Señor Alcalde:**

1.- Esta pendiente de análisis la Declaración de la oposición a la intervención de los humedales en La Poza se analizará el próximo día martes queda realizada para modificar o sugerir lo planteado y sacar esta declaración.

2.- El día de ayer tuvo la satisfacción que el Gobierno Regional a través del CORE, aprobó los recursos faltantes para ejecutar los trabajos del Jardín Infantil Los Avellanitos, muy buena noticia para la comuna.

3.- La Comisión social va a constituirse en terreno para ver el tema de Rucapulli se nos colocará en aviso

4.- Estuvo en conversaciones con la Directora de Obras, Sra. Lorena Fuentes trajo algunas intervenciones del CORE a través de los Consejeros en relación al Plano Regulador donde prontamente se expondrán noticias al respecto en una reunión de concejo.

Se Levanta la Sesión a las 12:28 Hrs.

**MARÍA VICTORIA ROMÁN  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)**

**CARLOS BARRA MATAMALA  
PRESIDENTE**

CBM/MR /fvf

